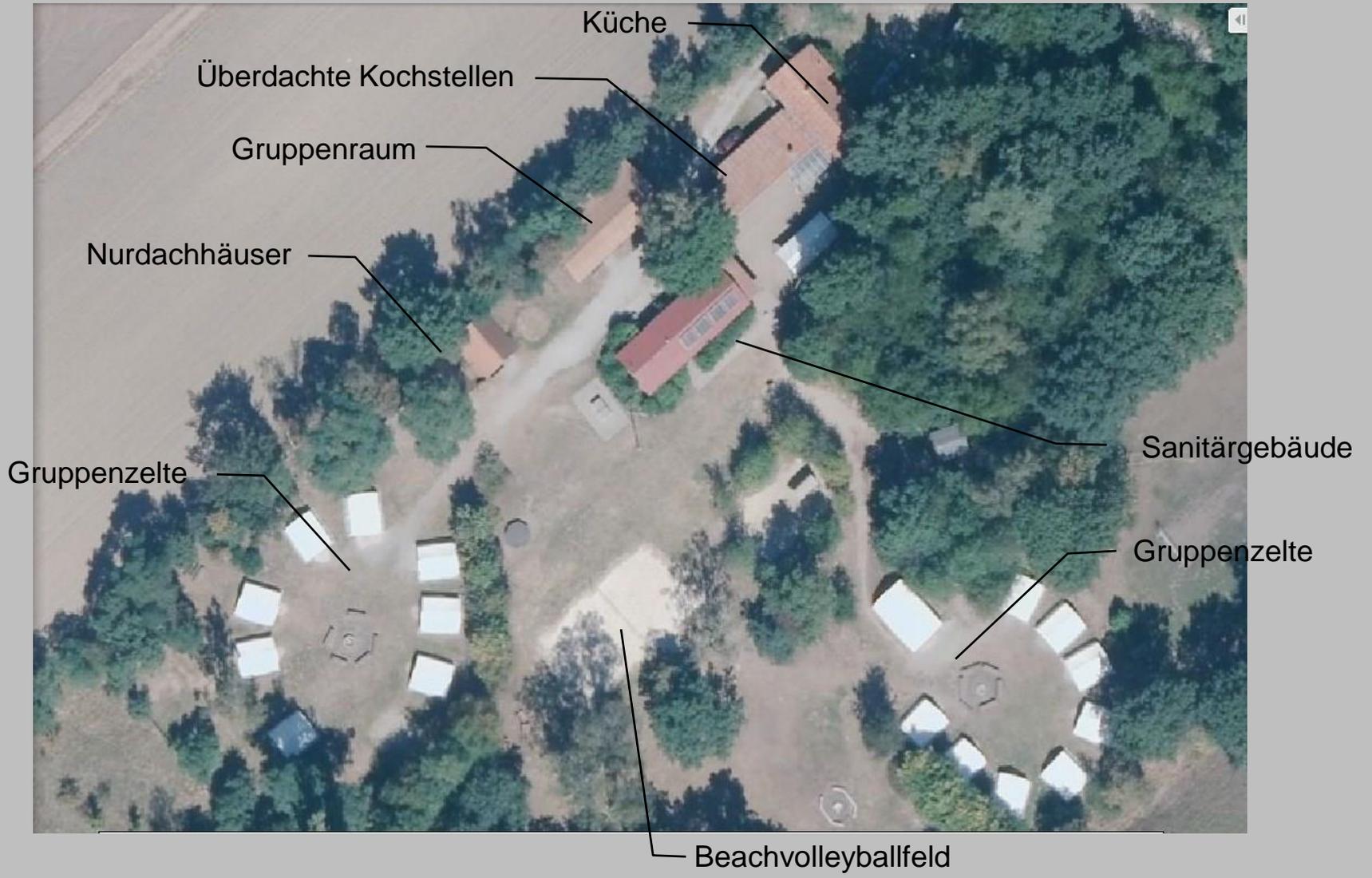




Jugendzeltplatz Eitze

Sanierung / Ersatzbau Sanitärgebäude







Außenansichten Sanitärgebäude





Innenansichten Sanitärgebäude



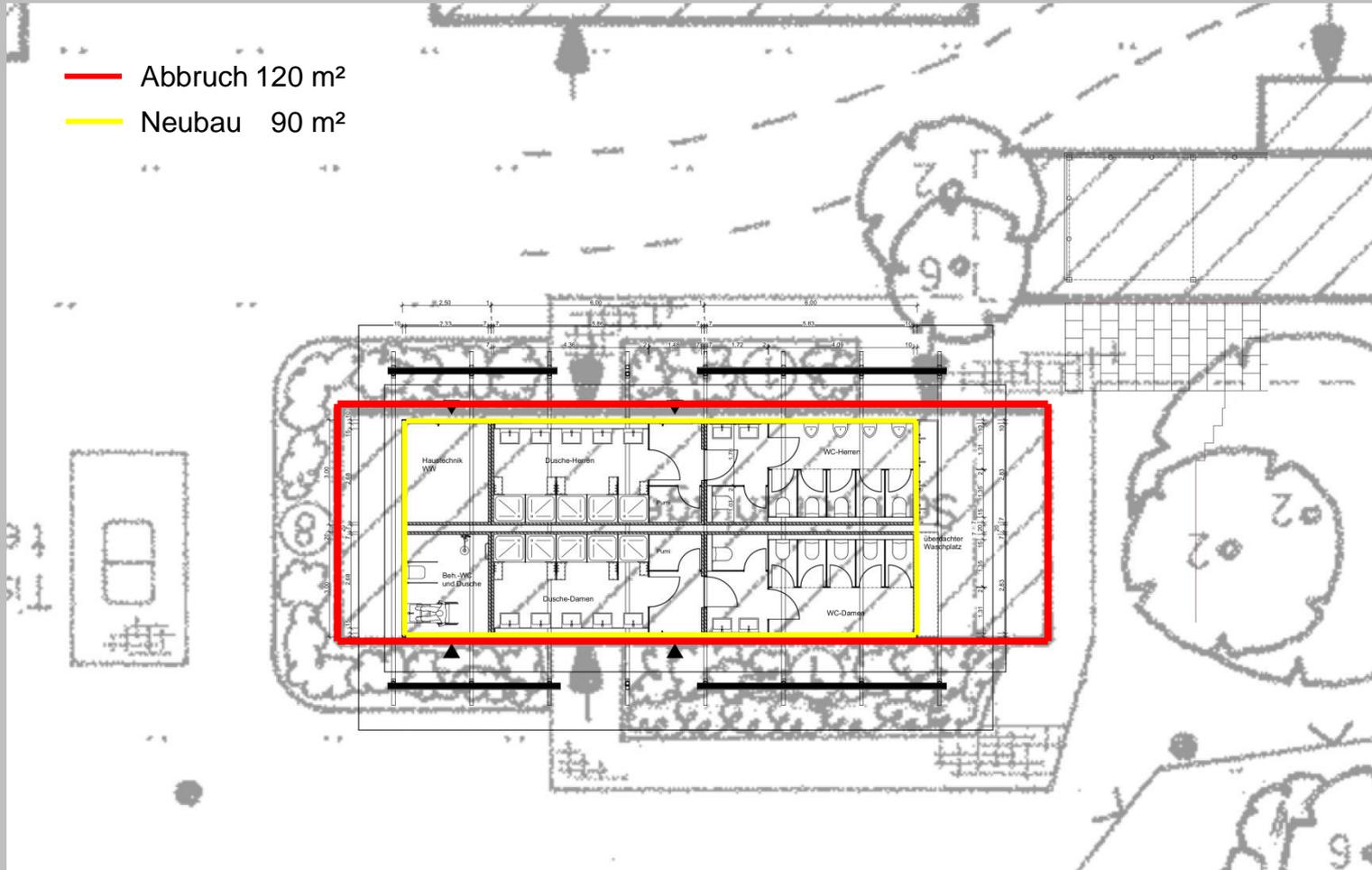


Kriechkeller



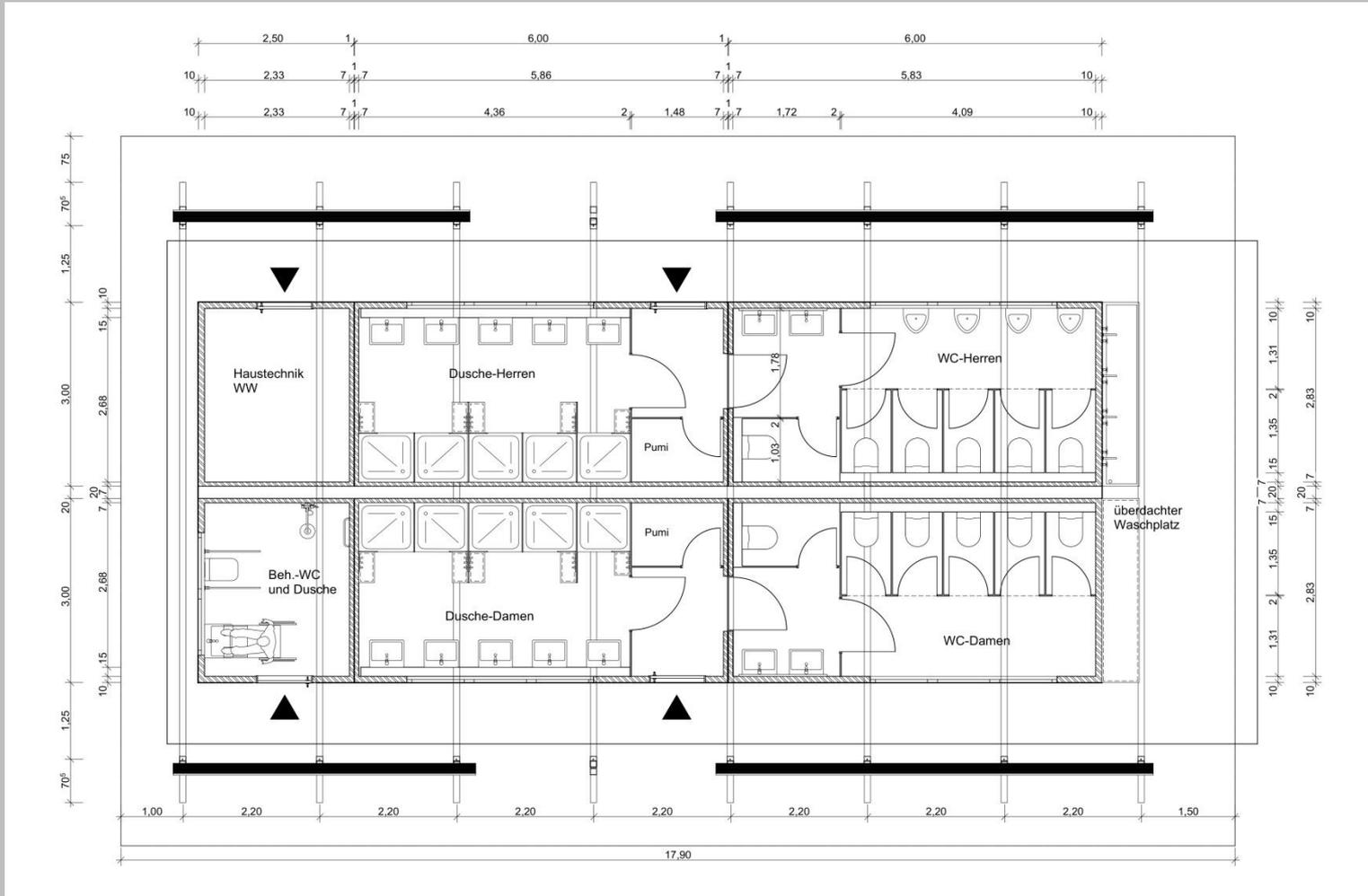


Grundriss - Neues Sanitärgebäude auf Bestandsfläche





Grundriss - Neues Sanitärgebäude aus Raummodulen



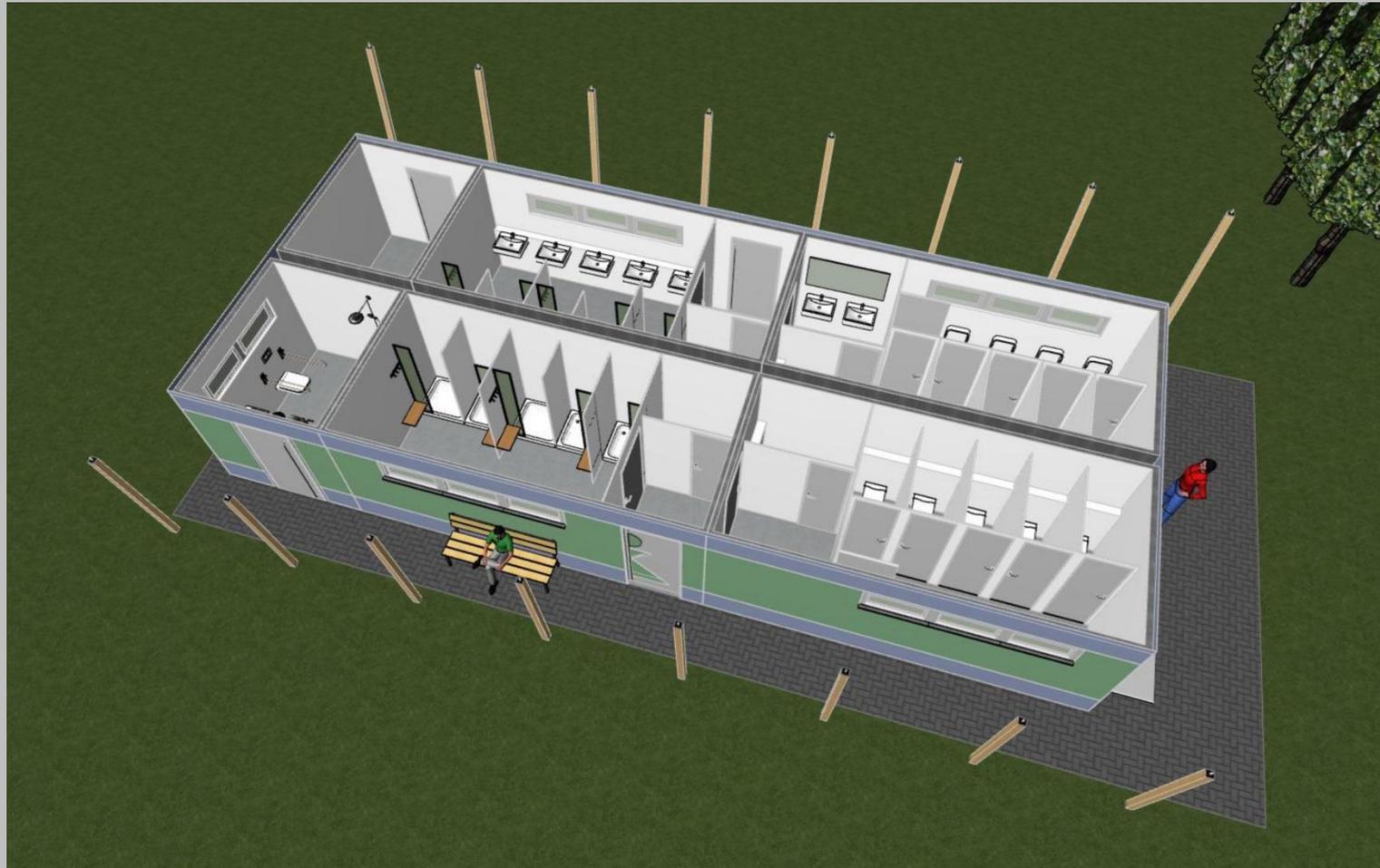


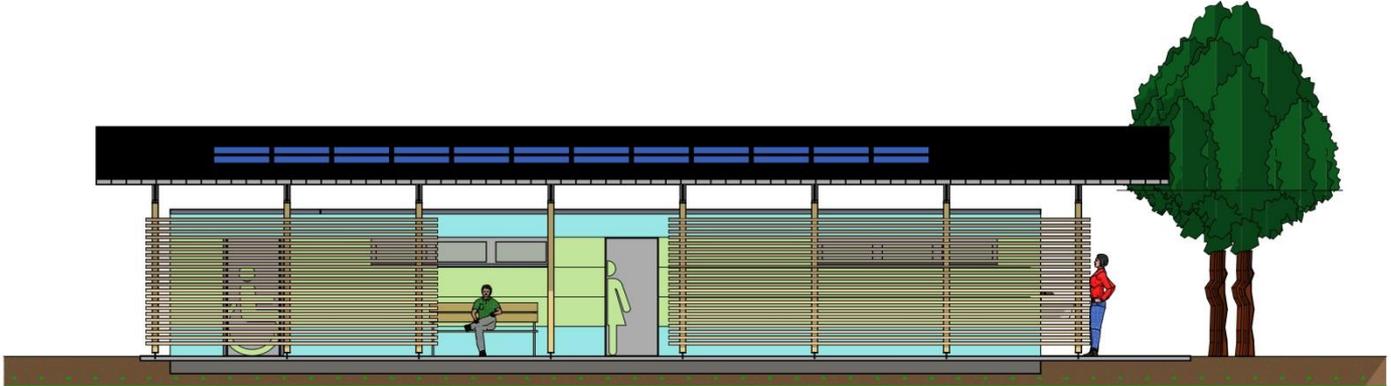
Perspektive - Neues Sanitärgebäude





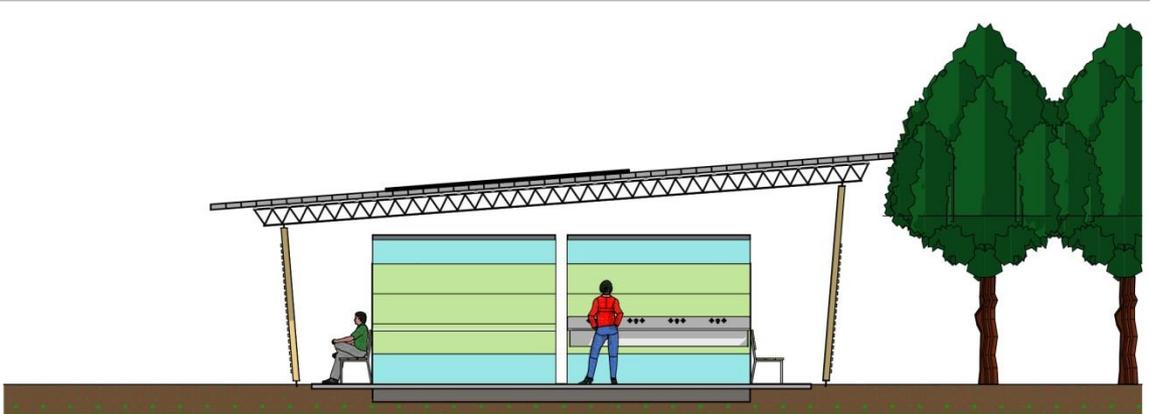
Perspektive - Innenansicht





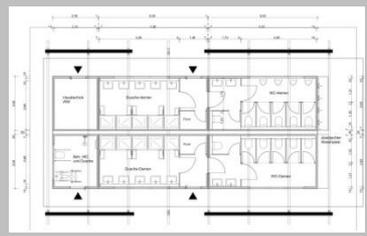
Ansicht Süd-Ost

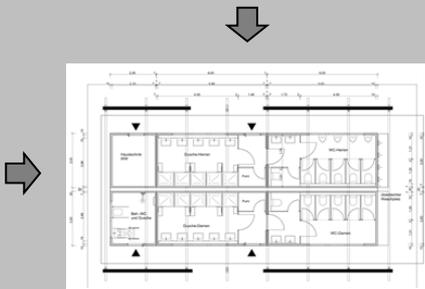
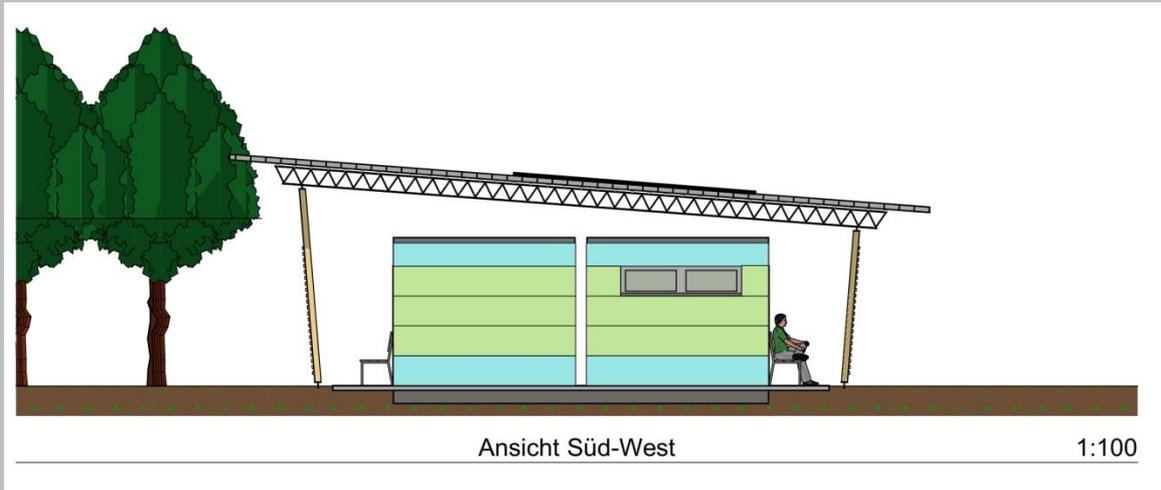
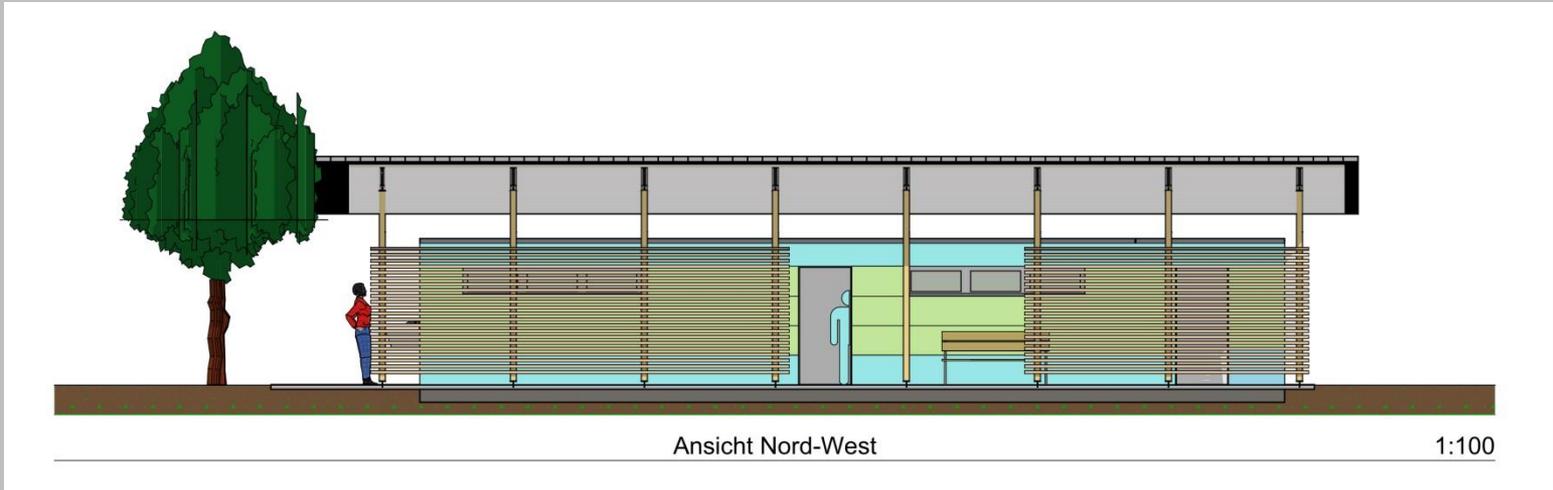
1:100



Ansicht Nord-Ost

1:100







Eckdaten zum Projekt

- „Betreiber“: Jugendamt, FD 34
- 1300 Besucher pro Jahr, max. 100-150 Personen
- Neubau ist genehmigungspflichtig → Region Hannover
- Ausstattung / Anzahl der Objekte (gemäß gesetzl. Vorgaben):
 - Damen = 5 Duschen, 7 Waschtische, 6 WC
 - Herren = 5 Duschen, 7 Waschtische, 6 WC, 4 Urinale
 - Behinderten WC – Dusche → Barrierefreiheit !
- Nutzung: ausschließlich Sommerbetrieb
- Versorgung:
 - Trinkwasser, Schilfkläranlage, Ökostrom, WW-Bereitung über Solaranlage



Grobkostenschätzung

Leistung	Kosten Euro / Brutto
• Abbruch Bestandsgebäude incl. Keller	20.000,00
• Gründung für den Neubau	15.000,00
• Grundleitungen Ver- u. Entsorgung	15.000,00
• Sanitärgebäude als Raummodule	100.000,00
• zusätzliche Außenverkleidung	10.000,00
• Anschluss Installation, Elektro, Sanitär	20.000,00
• Überdachung	40.000,00
• Solaranlage Montage, WW- Bereitung	25.000,00
• Außengelände u. Zuwegung	5.000,00
• Planungskosten (20 %)	50.000,00
Gesamtkosten geschätzt :	300.000,00

Vielen Dank